Znak postępowania: **SANUS.4.2019**

Zamawiający:

SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o.
Adres: 37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5
Telefon/fax: 15 843 14 18, 15 843 14 17
e-mail: przychodnia@stalowa-wola.com.pl

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie Wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych

„Dostawa wyposażenia wraz z montażem w ramach projektu pn. Modernizacja energetyczna budynku Szpitala Specjalistycznego „Sanus" w Stalowej Woli"

Stalowa Wola dnia 27.05.2019 r.

Zatwierdzam

Zbigniew Gola

Prezes Zarządu

Rozdział 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1 Zamawiającym jest:

SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o.
Adres: 37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5
Telefon/fax: 15 843 14 18, 15 843 14 17
e-mail: przychodnia@stalowa-wola.com.pl

1.2 Zamawiający nie jest Zamawiającym w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz.1986 ze zm.). Wartość zamówienia przekracza wartość 50 tys. PLN netto, tj. bez podatku od towarów i usług (VAT)
1.3 Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą Instrukcją i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

Rozdział 2
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1 Przedmiotem zamówienia jest: **Dostawa wyposażenia wraz z montażem w ramach projektu pn. Modernizacja energetyczna budynku Szpitala Specjalistycznego „Sanus" w Stalowej Woli**
Zamówienie będzie realizowane w trzech częściach:

2.1.1. Część I – Wymiana opraw oświetleniowych

Wymiana opraw oświetleniowych na LED-owe

Parametry techniczne

- Zasilanie 220-240V
- Źródło światła: LED MCOB
- Wymiana opraw rastrowych i liniowych ze świetlówkami zwykłymi na oprawy rastrowe lub liniowe ze świetlówkami LED
- Wymiana żarówek zwykłych w oprawach żarowych na żarówki LED o mocy 7W z gwintem E27 o wysokiej skuteczności świetlnej 115 lm/W i dużym kącie świecenia 300°
- Wymiana żarówek halogenowych w oprawach sufitowych na żarówki LED z gwintem GU10
- Gwarancja min. 5 lat

Lp	Asortyment	Ilość	
1.	Oprawy rastrowe o wymiarach 60 x 60 [cm.] ze świetlówkami typu LED szt.4 po10 [W]	szt.	383
2.	Oprawy liniowe rastrowe o wymiarach 120x30 [cm.] ze świetlówkami typu LED szt.2 po 20 [W]	szt.	169

3.	Żarówki LED z trzonkiem E27	szt.	71
4.	Żarówki LED z trzonkiem GU10	szt.	82

Wykonanie oraz przedstawienie do zaakceptowania obliczeń i pomiarów fotometrycznych oświetlenia. Wymiana oświetlenia musi być poprzedzona wykonaniem projektu oświetlenia poszczególnych pomieszczeń i spełniać wymagania Polskich Norm PN-EN 12464-1 oraz PN-EN-13201-2.

2.1.2. Część II – Moduły fotowoltaiczne z montażem i instalacją

a) PARAMETRY TECHNICZNE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

✓ **Moduły fotowoltaiczne z montażem i instalacją**

Fabrycznie nowe, na konstrukcji nośnej na dachu budynku
Oczekiwane parametry w standardowych warunkach testowych:

- 2 oddzielne instalacje po 39,9 kWp przydzielone do oddzielnych punktów poboru energii elektrycznej
- Instalacja wpięta będzie do wewnętrznej instalacji elektrycznej budynku obok istniejących w budynku dwóch liczników energii elektrycznej.
- Panele monokrystaliczne o mocy po 300 Wp
- Powierzchnia paneli pojedynczej instalacji: 223,0 m^2
- Uzysk energii elektrycznej z pojedynczej instalacji: 36 528 [kWh/rok]
- Współczynnik sprawności modułu η_{min}=15,50 %
- Stosunek wydajności (PR): 86,5%
- Temperatura pracy: + 85 °C do - 40 °C
- Powłoka antyrefleksyjna.
- Polikrystaliczne.
- Posiadające certyfikaty EC 61730; IEC 61215; IEC 62716; IEC 61701
- Gwarancja: min. 10 lat gwarancji na produkt, dodatkowo 10 lat gwarancji na min. 90% sprawności nominalnej oraz 25 lat gwarancji na min. 80% sprawności nominalnej.
- Wyprodukowane w zakładach z certyfikatami ISO

✓ **Inwerter falownik sieciowy z modułem (wbudowanym lub jako dodatkowy element instalacji) zdalnego monitorowania pracy instalacji.**

- Fabrycznie nowy.
- Beztransformatorowy, trójfazowy.
- Wydajność minimum 97,5%.
- Stopień ochrony minimum IP65.
- Złącza typu MC4.
- Zabezpieczenie przed odwróceniem polaryzacji,
- Zabezpieczenie przed zbyt wysokim napięciem, wyłącznik DC.
- Montaż wewnętrzny i zewnętrzny.
- Bezwzględne maksymalne napięcie wejściowe DC (Vmax) 1000 V.
- Zakres temperatur (pracy) -25°C do 60°C.

- Monitorowanie zdalne, w trybie on-line, interfejs dla inteligentnego licznika energii z wizualizacją efektywności.
- Urządzenie musi stale zbierać wszystkie dane z falowników po stronie systemu, informując o statusie instalacji w danym momencie.
- efektywny rejestrator danych, który oferuje opcje wyświetlania, archiwizacji i przetwarzania danych.
- Gwarancja min. 5 lat.

Przewód solarny i złącza

- Nowy.
- Przewód w podwójnej izolacji, odporność na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.

Zabezpieczenia nadprądowe i przeciwprzepięciowe

- Nowy
- Ogranicznik przepięć na każdym z wejść MPPT, rozłącznik bezpiecznikowy + wkładka topikowa na każdym stringu, rozdzielnica.

Moduły fotowoltaiczne	szt	2 x 133
falownik sieciowy z modułem	szt	2
Przewód solarny i złącza	Kpl..	1
Zabezpieczenia nadprądowe i przeciwprzepięciowe	Kpl.	1
System montażowy	Kpl.	1

b) SPOSÓB REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

✓ **Wykonanie prac projektowych (Dokumentacja techniczna):**

Zakres prac należy wykonać w oparciu o własny projekt wykonawczo-budowlany oraz projekt elektryczny przygotowany przez osoby do tego uprawnione (w uzgodnieniu z Zamawiającym).

Ww. projekty należy wykonać zgodnie z:

1. Wymaganiami niniejszej Instrukcji
2. Warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydanymi przez Operatora sieci
3. Programem funkcjonalno-użytkowym
4. Oceną aktualnego stanu budynku (dokonana przez Wykonawcę)
5. Wymaganiami technicznymi i eksploatacyjnymi, jakie muszą spełniać instalacje. Zgodnie z art. 7 ust. 8d9 PE przyłączane instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne określone w art. 7a ust. 1 PE, to jest w szczególności zapewniać:
   a) bezpieczeństwo funkcjonowania systemu elektroenergetycznego oraz współpracujących z tą siecią urządzeń lub instalacji;
   b) zabezpieczenie systemu elektroenergetycznego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń, instalacji i sieci;
   c) zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji i sieci przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu energii;

d) dotrzymanie w miejscu przyłączenia urządzeń, instalacji i sieci parametrów jakościowych energii;
e) spełnianie wymagań w zakresie ochrony środowiska;
f) możliwość dokonywania pomiarów wielkości i parametrów niezbędnych do prowadzenia ruchu sieci oraz rozliczeń za energię.

Ponadto instalacje muszą spełniać wymogi określone w przepisach prawa budowlanego, o ochronie przeciwporażeniowej, o ochronie przeciwpożarowej oraz w wydanych warunkach przyłączenia, o ile istnieje konieczność ich wydania. Instalacja powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz spełniać wymagania technicznej eksploatacyjne określone w art. 7a ust. 1 i 2 PE i w PN-EN 50438.

6. Rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych na dachu budynku musi uwzględniać uzyskanie jak najwyższej efektywności instalacji (możliwego poziomu produkcji energii przez instalację w ciągu roku przy uwzględnieniu wskazanych parametrów technicznych instalacji, lokalizacji budynku, jego otoczenia, kąta i usytuowania dachu budynku).
Dokumentacja techniczna powinna zawierać:

1. Część opisową;
2. Niezbędne obliczenia techniczne, w szczególności obliczenia statyczno – wytrzymałościowe elementów konstrukcji budynku;
3. Schemat instalacji elektrycznej obiektu przedstawiający sposób podłączenia instalacji z zaznaczonym miejscem rozgraniczenia własności stron;
4. Rzuty, rysunki i schematy elektryczne
5. Parametry techniczne, charakterystykę ruchową i eksploatacyjną przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci, w tym specyfikację techniczną/karty katalogowe urządzeń wytwórczych i przekształtnikowych;
6. Karty katalogowe oraz certyfikaty dopuszczenia do użytku zastosowanych komponentów;
7. Numery telefonów i adresy e-mail pod które należy zgłaszać ewentualne wady oraz uzyskać konsultacje;
8. Wymagane prawem oświadczenia;
9. Deklarację zgodności parametrów technicznych przyłączanych instalacji, urządzeń lub sieci z aktualną dyrektywą niskonapięciową LVD oraz dyrektywą kompatybilności elektromagnetycznej;
10. Uzgodnienie końcowe z Operatorem sieci elektroenergetycznej w tym uzgodnienie układu pomiarowego energii elektrycznej;
11. Uzyskanie niezbędnych dla realizacji przedsięwzięcia decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień i pozwoleń.

Kompletna dokumentacja, zaakceptowana przez Zamawiającego, powinna być wykonana w wersji papierowej w ilości egzemplarzy niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnych oraz uzgodnień a także w wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy. Dokumentacje projektowe muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.).

- ✓ **Roboty budowlano – montażowe:**

1. Przygotowanie terenu budowy;
2. Wykonanie niezbędnych robót budowlanych: montażowych, instalacyjnych i ogólnobudowlanych;
3. Dobór, dostawa i demontaż/montaż wraz z integracją i uruchomieniem całej infrastruktury technicznej i elementów jej towarzyszącej, tzn. falowników, paneli, liczników etc.;
4. Dobór i dostawa konstrukcji wsporczej do montażu instalacji;
5. Budowa połączeń kablowych między panelami fotowoltaicznymi;
6. Dobór, dostawa i montaż układu zdalnego monitoringu (może być, jako element inwertera);
7. Instalacja ochrony odgromowej i przepięciowej zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
8. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w tym protokołów z przeprowadzonych odpowiednich badań powykonawczych.
9. Wykonanie i przekazanie instrukcji obsługi w zakresie eksploatacji wszystkich elementów będących przedmiotem zamówienia;
10. Wykonanie instrukcji p.poż.;
11. Przygotowanie dokumentacji zgłoszeniowej przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i polskimi normami oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej. W trakcie realizacji zamówienia do obowiązków Wykonawcy i na jego koszt, należy zrealizowanie inwestycji zgodnie z Prawem budowlanym, a w szczególności:

- wyłączne stosowanie do robót budowlanych materiałów najwyższej jakości, dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z art. 10 Ustawy Prawo budowlane, koordynacja robót branżowych wykonywanych na obiekcie,
- zapewnienie dostaw urządzeń zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- wykonanie wszystkich wymaganych: normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych zawartymi w niniejszym programie oraz stosownymi przepisami: pomiarów, badań, prób oraz rozruchów,
- udział w odbiorach technicznych i odbiorach częściowych robót budowlanych oraz w Odbiorze Końcowym Przedmiotu Zamówienia.

Instalacja w obiekcie musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, w szczególności z normą PN-EN-50438 i zasadami wiedzy technicznej i znajdywać się w stanie umożliwiającym załączenie jej pod napięcie oraz zapewniać wymagania techniczne i eksploatacyjne określone w art.7a ustawy Prawo energetyczne, za co Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność.

W okresie trwania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren robót w należytym porządku,
- prace wynikające z nadmiernego hałasu i zanieczyszczenia, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania wykonywać poza godzinami użytkowania obiektu, uzgodnionymi z Zamawiającym,
- wokół pomieszczeń objętych etapem wymiany instalacji należy wydzielić strefę bezpieczeństwa, za którą osoby niepożądane nie mogą się poruszać,

- Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie wymiany instalacji elektrycznej,
- po przeprowadzeniu rozbiórek (demontażu) Wykonawca ma obowiązek: zgromadzenia powstających odpadów w sposób selektywny w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu, zapewnienia właściwego postępowania w czasie rozbiórki z odpadami niebezpiecznymi i zgromadzenia ich w sposób zapewniający ochronę środowiska, przekazania odpadów niebezpiecznych podmiotowi uprawnionemu do prowadzenia działalności w zakresie transportu i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych, zagospodarowania wszystkich odpadów powstających w fazie wymiany instalacji,
- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej,
- materiały łatwopalne (jeżeli takie będą) składowane winny być w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich,
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy,
- podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych,
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do realizacji zamówienia od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Zamawiającego,
- Wykonawca będzie odpowiedzialny do prowadzenia robót w taki sposób, aby nie dezorganizowały czasu pracy szpitala, aż do momentu odbioru ostatecznego.
- Po zakończeniu robót, przed całkowitym odbiorem końcowym zamówienia Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt uporządkować teren robót.

Instalacja w obiekcie musi zostać wykonana zgodnie z kryteriami oceny możliwości przyłączania oraz wymaganiami technicznymi dla instalacji przyłączanych do sieci dystrybucyjnej niskiego napięcia Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz musi zapewniać zastosowane blokady uniemożliwiają współpracę źródła wytwórczego z siecią EOP w przypadku zaniku napięcia z tej sieci (instalacja źródła wytwórczego zostanie automatycznie odłączona od sieci EOP). Instalacja spełnia warunki techniczne i eksploatacyjne określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej lub innym dokumencie wskazanym przez właściwego OSD.

Montaż instalacji musi zostać dokonany przez uprawnionego instalatora, który zagwarantuje poprawny montaż oraz spełnienie wymogów dotyczących bezpieczeństwa pracy instalacji w obiekcie i sieci elektroenergetycznej. Przez uprawnionego instalatora rozumie się osobę posiadającą:

- ważny certyfikat potwierdzający kwalifikacje do instalowania odnawialnych źródeł energii (art. 136 i art. 145 ustawy o odnawialnych źródłach energii) lub,
- ważne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci lub,
- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

2.1.3. Część III – Zestaw pomp ciepła i kondensacyjnych kotłów gazowych wraz z montażem i instalacją.

- **Parametry pomp ciepła – wersja wyciszona**

- Gazowe – absorpcyjne

- Typu powietrze-woda

- Łączna maksymalna moc grzewcza 114,9 kW
- Punkt pracy A7/W50
- Minimalna moc grzewcza 75 kW dla temperatury zewnętrznej tz<-20oC
- Wraz z oprzyrządowaniem i automatyką sterującą
- Każda jednostka wyposażona w termostat STB, zapobiegający przegrzaniu się urządzenia, zawory zabezpieczające przed wzrostem ciśnienia w układzie chłodniczym, palnik nadmuchowy wykonany ze stali nierdzewnej, termostat układu spalinowego, sterownik zarządzający pracą, przepływomierz, elektrody jonizacyjne kontrolujące obecność płomienia, zawór gazowy
- Wyposażony w wentylator o zmiennej prędkości obrotowej, zapewniający przepływ powietrza przez wymiennik lamelowy
- Panel sterujący – montowany wewnątrz budynku do sterowania temperaturą wody poprzez załączanie i wyłączanie podłączonych do niego urządzeń, umożliwiający konfigurację wartości temperatur, sprawdzenie czasu pracy urządzeń, umożliwia pracę urządzeń wg krzywej pogodowej, podłączony do alarmu zewnętrznego
- Gwarancja min. 10 lat.

a) **Kotły gazowe z montażem i instalacją**

- Kondensacyjne
- Łączna moc grzewcza 68 kW
- Podłączone do istniejącej instalacji c.w.u.
- Połączone elektrycznie i hydraulicznie z pompami ciepła – stanowią wsparcie dla pomp ciepła
- Każdy kocioł wyposażony jest w niezależne przewody spalinowe, termostat STB, termostat, palnik nadmuchowy ze stali nierdzewnej, sterownik zarządzający pracą, elektrody jonizacyjne kontrolujące obecność płomienia, zawór gazowy, funkcję antifreeze,
- Zasilanie trójfazowe 400V
- Gwarancja min. 5 lat.

b) **Parametry wspólne zestawu**

- Wspólna automatyka sterująca pracą kotłów i pomp ciepła oraz instalacją odbiorową
  - Odczyt i regulacja pracy pomp ciepła z 2 czujników na zasilaniu i powrocie oraz czujnika temp. zewnętrznej
  - Sterowanie produkcją c.w.u.
  - Zasilanie i sterowanie obiegami grzewczymi

- Sterowanie pompą obiegową obiegu wtórnego 3 pomp ciepła
- Sterowanie kotłem gazowym
- Sterowanie pompą obiegu wtórnego kotła gazowego
- Sterowanie pompą cyrkulacyjną wody użytkowej

- Wszystkie elementy zestawu przeznaczone do pracy w warunkach atmosferycznych
- Montaż instalacji pomp ciepła i kotłów gazowych na gruncie lub dachu

1	Gazowe absorbcyjne Pompa ciepła	szt	3
2	Kondensacyjne kotły gazowe	Szt.	2
3	Automatyka sterująca	Kpl.	1

✓ **Wykonanie prac projektowych (Dokumentacja techniczna)**

Zakres prac należy wykonać w oparciu o własny projekt wykonawczo-budowlany oraz projekt instalacyjny przygotowany przez osoby do tego uprawnione (w uzgodnieniu z Zamawiającym).

Ww. projekty należy wykonać zgodnie z:

1. Wymaganiami Zapytania ofertowego i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
2. Programem funkcjonalno-użytkowym
3. Oceną aktualnego stanu budynku (dokonana przez Wykonawcę)
4. Wymaganiami technicznymi i eksploatacyjnymi, jakie muszą spełniać instalacje. Zgodnie z art. 7 ust. 8d9 PE przyłączane instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne określone w art. 7a ust. 1 PE, to jest w szczególności zapewniać:
    a. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu elektroenergetycznego oraz współpracujących z tą siecią urządzeń lub instalacji;
    b. Zabezpieczenie systemu elektroenergetycznego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń, instalacji i sieci;
    c. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji i sieci przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu energii;
    d. Dotrzymanie w miejscu przyłączenia urządzeń, instalacji i sieci parametrów jakościowych energii;
    e. Spełnianie wymagań w zakresie ochrony środowiska;
    f. Możliwość dokonywania pomiarów wielkości i parametrów niezbędnych do prowadzenia ruchu sieci oraz rozliczeń za energię.
    g. Ponadto instalacje muszą spełniać wymogi określone w przepisach prawa budowlanego, o ochronie przeciwporażeniowej, o ochronie przeciwpożarowej oraz w wydanych warunkach przyłączenia, o ile istnieje konieczność ich wydania. Instalacja powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz spełniać wymagania technicznej eksploatacyjne określone w art. 7a ust. 1 i 2 PE i w PN-EN 50438.

5. Rozmieszczenie pomp ciepła na gruncie lub dachu budynku musi uwzględniać uzyskanie jak najwyższej efektywności instalacji (możliwego poziomu produkcji energii przez instalację w ciągu roku przy uwzględnieniu wskazanych parametrów technicznych instalacji, lokalizacji budynku, jego otoczenia, kąta i usytuowania dachu budynku).

Dokumentacja techniczna powinna zawierać:

1. Część opisową;
2. Niezbędne obliczenia techniczne, w szczególności obliczenia statyczno – wytrzymałościowe elementów konstrukcji budynku – w przypadku montażu na dachu;
3. Schemat instalacji obiektu przedstawiający sposób podłączenia instalacji;
4. Rzuty, rysunki i schematy instalacyjne i elektryczne
5. Parametry techniczne, charakterystykę ruchową i eksploatacyjną przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci, w tym specyfikację techniczną/karty katalogowe urządzeń wytwórczych i przekształtnikowych;
6. Karty katalogowe oraz certyfikaty dopuszczenia do użytku zastosowanych komponentów; krajowe deklaracje właściwości użytkowych;
7. Numery telefonów i adresy e-mail pod które należy zgłaszać ewentualne wady oraz uzyskać konsultacje;
8. Wymagane prawem oświadczenia;
9. Uzyskanie niezbędnych dla realizacji przedsięwzięcia decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień i pozwoleń.

Kompletna dokumentacja, zaakceptowana przez Zamawiającego, powinna być wykonana w wersji papierowej w ilości egzemplarzy niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnych oraz uzgodnień a także w wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy.

Dokumentacje projektowe muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.).

✓ **Roboty budowlano – montażowe powinny obejmować:**

1. Przygotowanie terenu budowy;
2. Wykonanie niezbędnych robót budowlanych: montażowych, instalacyjnych i ogólnobudowlanych;
3. Wykonanie oraz przedstawienie do zaakceptowania obliczeń
4. Dobór, dostawa i demontaż/montaż wraz z integracją i uruchomieniem całej infrastruktury technicznej i elementów jej towarzyszącej,
5. Dobór i dostawa konstrukcji wsporczej do montażu instalacji;
6. Instalacja ochrony odgromowej i przepięciowej zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
7. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w tym protokołów z przeprowadzonych odpowiednich badań powykonawczych.

8. Wykonanie i przekazanie instrukcji obsługi w zakresie eksploatacji wszystkich elementów będących przedmiotem zamówienia;
9. Wykonanie instrukcji p.poż.;

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i polskimi normami oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej. W trakcie realizacji zamówienia do obowiązków Wykonawcy i na jego koszt, należy zrealizowanie inwestycji zgodnie z Prawem budowlanym, a w szczególności:

- wyłączne stosowanie do robót budowlanych materiałów najwyższej jakości, dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z art. 10 Ustawy Prawo budowlane, koordynacja robót branżowych wykonywanych na obiekcie,
- zapewnienie dostaw urządzeń zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- wykonanie wszystkich wymaganych: normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych zawartymi w niniejszym programie oraz stosownymi przepisami: pomiarów, badań, prób oraz rozruchów,
- udział w odbiorach technicznych i odbiorach częściowych robót budowlanych oraz w Odbiorze Końcowym Przedmiotu Zamówienia.

Instalacja w obiekcie musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

W okresie trwania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren robót w należytym porządku,
- prace wynikające z nadmiernego hałasu i zanieczyszczenia, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania wykonywać poza godzinami użytkowania obiektu, uzgodnionymi z Zamawiającym,
- wokół pomieszczeń objętych etapem wymiany instalacji należy wydzielić strefę bezpieczeństwa, za którą osoby niepożądane nie mogą się poruszać,
- Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie wymiany instalacji elektrycznej,
- po przeprowadzeniu rozbiórek (demontażu) Wykonawca ma obowiązek: zgromadzenia powstających odpadów w sposób selektywny w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu, zapewnienia właściwego postępowania w czasie rozbiórki z odpadami niebezpiecznymi i zgromadzenia ich w sposób zapewniający ochronę środowiska, przekazania odpadów niebezpiecznych podmiotowi uprawnionemu do prowadzenia działalności w zakresie transportu i unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych, zagospodarowania wszystkich odpadów powstających w fazie wymiany instalacji,
- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej,
- materiały łatwopalne (jeżeli takie będą) składowane winny być w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich,
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy,

- podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych,
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do realizacji zamówienia od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Zamawiającego,
- Wykonawca będzie odpowiedzialny do prowadzenia robót w taki sposób, aby nie dezorganizowały czasu pracy szpitala, aż do momentu odbioru ostatecznego.
- Po zakończeniu robót, przed całkowitym odbiorem końcowym zamówienia Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt uporządkować teren robót.

Instalacja w obiekcie musi zostać wykonana zgodnie z kryteriami oceny możliwości przyłączania oraz wymaganiami technicznymi dla instalacji przyłączanych do sieci dystrybucyjnej. Montaż instalacji musi zostać dokonany przez uprawnionego instalatora, który zagwarantuje poprawny montaż oraz spełnienie wymogów dotyczących bezpieczeństwa pracy instalacji w obiekcie.

Szczegółowy zakres zamówienia został określony w programie funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik do niniejszej Instrukcji.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania ceny lub pominięcia kosztów i innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na cenę.

2.2. Równoważność materiałów:
W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych.
2.2.1. Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, iż oferowane dostawy (urządzenia i materiały budowlane), usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego.
2.2.3. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać produkty, aby spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.
2.2.4. Przez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów czy produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały lub urządzenia.
2.2.5. W przypadku gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentacji projektowej. Pod pojęciem parametry rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo i wytrzymałość.

2.3. Kod i nazwa zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

CPV 31520000-7	**Lampy i oprawy oświetleniowe**
CPV 09331200-0	**Słoneczne moduły fotoelektryczne**
CPV 42511110-5	**Pompy grzewcze**
CPV 44621220-7	**Kotły grzewcze**

Rozdział 3
TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie do **31.12.2019 r.**

Rozdział 4
WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

4.1 O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, potwierdzający spełnienie warunków dotyczących

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:
Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca złoży oświadczenie (wzór załącznik nr 2 do instrukcji)

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca złoży oświadczenie (wzór załącznik nr 2 do instrukcji)

3) zdolności technicznej lub zawodowej.
Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca złoży oświadczenie (wzór załącznik nr 2 do instrukcji)

***Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.)oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).**

4.2. **Wykaz oświadczeń i dokumentów na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu**

1) **Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej**, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie wymaga żadnego dokumentu. Wykonawca złoży oświadczenie (wzór załącznik nr 2 do instrukcji)
2) **Sytuacja ekonomiczna lub finansowa:** Zamawiający nie wymaga żadnego dokumentu. Wykonawca złoży oświadczenie (wzór załącznik nr 2 do instrukcji)

3) **Zdolność techniczna lub zawodowa**

Zamawiający nie wymaga żadnego dokumentu. Wykonawca złoży oświadczenie (wzór załącznik nr 2 do instrukcji)

Rozdział 5
PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, NA POTWIERDZENIE OKOLICZNOŚCI O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA, KTÓRE WYKONAWCA SKŁADA NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO (DOTYCZY WYKONAWCY, KTÓREGO OFERTA ZOSTAŁA OCENIONA NAJWYŻEJ).

5.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców w nw. okolicznościach:

1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),
b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
c) skarbowe,
d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933);

11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
13) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791);
14) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
15) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 z:
a) zamawiającym,
b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
c) członkami komisji przetargowej,
d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a
- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
16) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
17) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
18) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
19) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
20) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
21) są powiązani z Zamawiającym kapitałowo lub osobowo przy czym przez powiązania kapitałowe i osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

5.2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie Wykonawca jest obowiązany złożyć następujące dokumenty:
1) Oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 Instrukcji
2) **odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia

Rozdział 6
WYKAZ DOKUMENTÓW SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA OFERTĘ ORAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA PRZEZ WYKONAWCĘ, ŻE NIE PODLEGA WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (SKŁADA KAŻDY WYKONAWCA WRAZ Z OFERTĄ).

6.1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:
1) formularz ofertowy (załącznik nr 1do Instrukcji) - wypełniony i podpisany przez Wykonawcę,
2) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia oraz o spełnianiu warunków udziału w postepowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Instrukcji zał. Nr 2 i 3
3) pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy)

Rozdział 7
INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIENIANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

7.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
7.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują drogą elektroniczną lub pocztą.
7.3. Forma pisemna zastrzeżona jest do złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postepowaniu, oświadczeń o braku podstaw do wykluczenia, pełnomocnictw oraz uzupełnień, złożonych na wezwanie Zamawiającego
7.4. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Zamawiający będzie porozumiewał się z wykonawcami pisemnie, za pomocą faxu lub drogą elektroniczną.
7.5. Zaleca się aby wszelka korespondencja kierowana do zamawiającego dotycząca postępowania była oznaczona znakiem i nazwą postępowania i kierowana:
1) pisemnie na adres: 37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5
2) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail: przychodnia@stalowa-wola.com.pl
7.6. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:
- Zbigniew Gola (Tel. 0-607 283 595)

Rozdział 8
TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

8.1 Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
8.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział 9
OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

9.1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9.2. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.
9.3. Zaleca się aby oferta została złożona na formularzu ofertowym dołączonym do Instrukcji. Wykonawca może zmienić formę graficzną wzorów załączników do Instrukcji oraz innych druków Zamawiającego, ale treść zawarta we wzorach nie może ulec zmianie.
9.4. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i przepisami prawa. Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wymaga dołączenia do oferty właściwego pełnomocnictwa wskazującego jednoznacznie uprawnienie do podpisywania oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (kopia pełnomocnictwa powinna być poświadczona notarialnie).
9.5. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
9.6. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
9.7. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki, o których mowa w Instrukcji. Ewentualne poprawki w treści oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i powinny być parafowane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.
9.8. Zaleca się aby strony oferty były trwale spięte i kolejno ponumerowane.
9.9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9.10. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
9.11. Oferta musi zawierać:
a) formularz ofertowy – wypełniony i podpisany przez Wykonawcę,
b) oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale VI Instrukcji,
c) pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy),
d) dokumenty, z których wynika umocowanie do podpisania oferty z zastrzeżeniem, że Zamawiający pobierze z elektronicznych rejestrów Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego dokumenty rejestrowe dotyczące Wykonawcy. W przypadku Wykonawców którzy nie podlegają wpisowi do w/w rejestrów w formularzu ofertowym należy podać adres strony internetowej z której Zamawiający pobierze z ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych dokument lub dołączyć do oferty dokumenty wskazujące na uprawnienia do jej podpisania. W przypadku wykonawców zagranicznych należy dołączyć do oferty tłumaczenia niniejszych dokumentów w na język polski.
9.12. Zaleca się aby ofertę umieścić w zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie oznaczonej napisem: „Oferta dla zadania pn**. Dostawa wyposażenia wraz z montażem w ramach projektu pn. Modernizacja energetyczna budynku Szpitala Specjalistycznego „Sanus" w Stalowej Woli"**
– część nr …. pn……
9.13. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego zawiadomienia według takich samych zasad, jak przy wprowadzaniu zmian z napisem na kopercie „WYCOFANIE". Koperty z napisem „WYCOFANIE" będą otwierane w pierwszej kolejności. Koperty z ofertami wycofanymi nie będą otwierane.

Rozdział 10
MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

10.1 Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w Rozdziale 5 i 6 należy złożyć w terminie do dnia **6.06.2019** w SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o. 37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5. Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 18.00

10.2 Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt 10.1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

10.3 Otwarcie ofert nastąpi w dniu 7.06.2019 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Zamawiającego.

10.4. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

10.5. Oferty złożone po terminie, o którym mowa w punkcie 10.1, zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom po upływie terminu do wniesienia odwołania. Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu składania ofert zawiadomi wykonawcę o złożeniu oferty po terminie.

Rozdział 11
OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

11.1.Cenę oferty należy określić w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Instrukcji.

11.2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT jeżeli występuje.

11.3.Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót, programie prac konserwatorskich. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą roboty budowlane, dostawy i usługi niezbędne do realizacji zadania i inne koszty uwzględniające wszystkie opłaty i podatki (także podatku od towarów i usług) z uwzględnieniem ewentualnych upustów i rabatów.

11.4. Poza zakresem robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym w cenie ofertowej należy uwzględnić prace i czynności, które są w obowiązku Wykonawcy tj.:
- koszt przygotowania terenu budowy,
- budowa, utrzymanie i rozbiórka zaplecza budowy,
- zatrudnienie kierownika budowy/ kierownika prac konserwatorskich
- koordynacja robót ewentualnych podwykonawców branżowych,
- zabezpieczenie i ochrona placu budowy,
- uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót,
- zabezpieczenie mienia zgromadzonego na budowie,
- usunięcie powstałych w czasie wykonywania Robót odpadów w sposób zgodny z zapisami Ustawy o Odpadach oraz Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku,

11.5. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia. Nie dopuszcza się wariantowości cen.

11.6. Cenę należy określić na podstawie dokumentacji projektowej, programu prac konserwatorskich, przedmiarów robót.

11.7. Wykonawca określi cenę ryczałtową w formularzu oferty kosztorysie ofertowym uproszczonym wypełnionym na podstawie załączonych przedmiarów robót.

Rozdział 12
OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

12.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami oceny ofert zgodnie z poniższa tabelą:

l.p	Nazwa kryterium	Opis	Waga	Sposób oceny
1	**Cena oferty**	Cena oferty (z podatkiem VAT) za realizację przedmiotu zamówienia, na którą powinny składać się wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę	100%= 100 pkt	matematyczny: najniższa zaoferowana cena …….. x 100 cena oferty badanej

12.2. Łączna liczba przyznanych punktów będzie stanowiła sumę punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

12.3. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów (maksymalnie 100 pkt, tj. w kryterium cena – 100 pkt)
Uzyskana liczba punktów będzie zaokrąglana do drugiego miejsca po przecinku.

Rozdział 13
ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

13.1 Istotne Postanowienia Umowy stanowią **Załącznik nr 6 do Instrukcji.**
13.2 Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa,
13.3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach i na warunkach określonych we wzorze umowy

Rozdział 14
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

14.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną z części zamówienia lub na wszystkie części zamówienia zgodnie z opisem zawartym Rozdziale 2 Instrukcji.
14.4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
14.6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Dopuszczalne zmiany treści zawartej umowy oraz warunki dokonania takich zmian zostały określone we wzorze umowy
14.7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
14.8. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających na roboty budowlane, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, o których mowa w pkt. 5 lit. h) wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy prawo zamówień publicznych

Rozdział 15
ZAŁĄCZNIKI DO INSTRUKCJI

15.1 Załącznik nr 1	Formularz ofertowy – wzór
15.2. Załącznik nr 2	Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udział w postepowaniu
15.3. Załącznik nr 3	Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania
15.4. Załącznik nr 4	Wzór umowy
15.5. Załącznik nr 5	program funkcjonalno-użytkowy

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest : **SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o.,** 37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5
  - inspektorem ochrony danych osobowych w *SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o.* **jest Ewelina Kawecka kontakt: adres e-mail:** *ewelina.kawecka@sanus.med.pl*

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Dostawa wyposażenia wraz z montażem w ramach projektu pn. Modernizacja energetyczna budynku Szpitala Specjalistycznego „Sanus" w Stalowej Woli"** prowadzonym w trybie rozeznania w bazie konkurencyjności.

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (wzór)

O F E R T A

....
/ nazwa i adres Wykonawcy, pieczęć firmy/ / miejscowość, data/

NIP:.....

Regon :.....

Tel. :.....

Fax :.....

e-mail :.....

Zamawiający:

SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o.
37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5

Przystępując do postepowania w sprawie udzielenia zamówienia współfinansowanego ze środków EFRR w stosunku do którego nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych dla zadania pn.

„Dostawa wyposażenia wraz z montażem w ramach projektu pn. Modernizacja energetyczna budynku Szpitala Specjalistycznego „Sanus" w Stalowej Woli"

Oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami zawartymi w Instrukcji dla Wykonawców, za łączną kwotę :

Część I pn.

netto ……..……PLN
podatek VAT, w wysokości .....%
brutto ……..……PLN
słownie brutto: ….....PLN

Część II pn.

netto ……..……PLN
podatek VAT, w wysokości .....%
brutto ……..……PLN
słownie brutto: ….....PLN

Część III pn.

netto ……..……PLN
podatek VAT, w wysokości .....%
brutto ……..……PLN
słownie brutto: ….....PLN

Oświadczamy że :

1. Zamówienie zrealizujemy w terminie wymaganym przez Zamawiającego określonym w Instrukcji dla wykonawców tj. do **31.12.2019 roku**
2. Udzielamy gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres:

dla części I – 24 miesięcy

dla części II i III – 60 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.

3. Zapoznaliśmy się z otrzymanymi dokumentami w postępowaniu, nie wnosimy do nich zastrzeżeń i w pełni je akceptujemy oraz zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.
5. Projekt umowy wraz z załącznikami została przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do jej zawarcia na warunkach określonych w umowie w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Przedmiot zamówienia zamierzamy zrealizować **bez udziału*/z udziałem*** podwykonawcy/ów.

Podwykonawcom zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia:

1)……część zamówienia……
(nazwa podwykonawcy)

2)……część zamówienia……
(nazwa podwykonawcy)

Uwaga: Brak wpisu/skreślenia powyżej będzie rozumiany, że przedmiotowe zamówienie realizowane będzie bez udziału podwykonawców.

7. Informuje, że wybór naszej oferty[1] (wstawić X we właściwe pole):

☐ nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,

☐ będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego następujących towarów/usług:

……- ……..zł netto
(nazwa towaru/usługi) (wartość bez kwoty podatku VAT)

……- ……..zł netto
(nazwa towaru/usługi) (wartość bez kwoty podatku VAT)

Oświadczam, że nie wypełnienie oferty w zakresie pkt. 7 oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

8. Ofertę niniejszą składamy na …. kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. ……
2. ……

……
/podpis osoby (osób) uprawnionej (ych) do reprezentowania wykonawcy

[1] Zgodnie z art. 91 ust.3 a ustawy Pzp , Wykonawca , składając ofertę , informuje Zamawiającego , czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego , wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania , oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku

Załącznik Nr 2

Zamawiający:
SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o.
37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5

Wykonawca:

……

……

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

……

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia współfinansowanego ze środków EFRR w stosunku do którego nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych dla zadania pn. „**Dostawa wyposażenia wraz z montażem w ramach projektu pn. Modernizacja energetyczna budynku Szpitala Specjalistycznego „Sanus" w Stalowej Woli"** oświadczam/y, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Instrukcji dla Wykonawców i ogłoszeniu o zamówieniu tj.:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadamy wiedzę i doświadczenie do wykonanie zamówienia;
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…….. *(miejscowość),* dnia …….. r. ……

(podpis)

Załącznik Nr 3

SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o.

37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5

Wykonawca:
……

……..

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:
……

……..

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia współfinansowanego ze środków EFRR w stosunku do którego nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych dla zadania pn**. Dostawa wyposażenia wraz z montażem w ramach projektu pn. Modernizacja energetyczna budynku Szpitala Specjalistycznego „Sanus" w Stalowej Woli"** oświadczam /y , co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie pkt. 5.1. Instrukcji dla Wykonawców oraz pkt. 15 Wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy prawo zamówień publicznych.

…….…… *(miejscowość),* dnia …….…… r.

……

(podpis)

Załącznik Nr 4

Wzór umowy Nr ……..

W dniu..... roku w Stalowej Woli pomiędzy SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o. z siedzibą 37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5, NIP: 865-255-98-61, REGON: 181076267
reprezentowanym przez:
Pana Zbigniewa Golę Prezesa Zarządu

a
……, z siedzibą w…… (-) przy ul…… wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS o numerze identyfikacyjnym NIP , numerze REGON, kapitał zakładowy w wysokości ……zł wpłacony w całości/części, zwanym/ą dalej Wykonawcą, reprezentowanym/ą przez:

albo

……zamieszkałym/ą w (-) przy ul. …….. przedsiębiorcą prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą …….. , z siedzibą w ( ) przy ul…… , wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, o numerze identyfikacyjnym NIP …… numerze REGON ……, zwanym/ą dalej Wykonawcą,

(dopuszczalna jest odpowiednia modyfikacja powyższych zapisów w przypadku innej formy prowadzenia działalności gospodarczej)

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z:

- Instrukcją dla wykonawców z dnia 8 kwietnia 2019 r. sygn. zam……..
- ofertą Wykonawcy

stanowiącymi integralną część umowy, Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pod nazwą: Dostawa wyposażenia wraz z montażem w ramach projektu pn. Modernizacja energetyczna budynku Szpitala Specjalistycznego „Sanus" w Stalowej Woli"" zwanego dalej Kontraktem lub Inwestycją).

2. Projekt pn. **Modernizacja energetyczna budynku Szpitala Specjalistycznego „Sanus" w Stalowej Woli"** jest realizowany w ramach Osi priorytetowej nr III „Czysta energia" Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 – **projekt nr RPPK.03.02.00-18-0026/18**

3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa program funkcjonalno- użytkowy zawarty w instrukcji dla wykonawców oraz w projekcie koncepcyjnym budynku usługowego, które wraz z ofertą Wykonawcy i harmonogramem prac stanowią załączniki nr 2 i 3 do niniejszej umowy. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.

4. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym. Ostateczny kształt projektu musi zostać przez Zamawiającego zatwierdzony.

§2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień - .....
   Termin zakończenia robót ustala się na dzień - .....

2. Terminy wykonania poszczególnych części przedmiotu zamówienia określa harmonogram rzeczowo-finansowy robót stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się ryczałtowo na kwotę:
- netto, w wysokości.....złotych (słownie złotych: …….....)
- brutto, w wysokości…… złotych) (słownie złotych: …….....) w tym podatek od towarów i usług VAT w wysokości ……..%.
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia,
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie mogą stanowić podstawy do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, przedstawionego w ust. 1, poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 6, 7 i 8 niniejszego paragrafu.
5. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę zamówienia.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmienione w przypadku ustawowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT w sposób wskazany w paragrafie 16.2.c).
7. Strony dopuszczają ograniczenie zakresu rzeczowego robót, gdy ich wykonanie będzie zbędne z punktu widzenia prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami dot. wykonania przedmiotu zamówienia.
8. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego robót, sposób obliczenia kwoty, o którą będzie pomniejszone wynagrodzenie Wykonawcy, będzie następujący:
a) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót nastąpi odliczenie wartości tego elementu, od ogólnej wartości przedmiotu zamówienia,
b) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia, przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu; następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu zamówienia; w przypadku gdy ten sposób wyliczenia byłby niedokładny, dopuszcza się także możliwość obliczenia niewykonanej części danego elementu na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o odpowiednie KNR-y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w programie funkcjonalno-użytkowym wyłącznie w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.
10. Zmiany, o których mowa w ust. 7 - 9 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo uzgodnione pod rygorem nieważności w formie pisemnego aneksu do umowy. Zmiany te nie mogą spowodować podwyższenia ceny wykonania robót. W przypadku wykonywania robót zamiennych, konieczne jest przedstawienie przez Wykonawcę kosztorysu robót zamiennych w celu ustalenia wystąpienia ewentualnych oszczędności, w sposób wskazany w ust. 8 lit.b). Oszczędności te zostaną ujęte w rozliczenie etapu budowy, w którym wystąpiły.

§ 4

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie front robót w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy i mienie się tam znajdujące, od chwili protokolarnego przejęcia terenu budowy od Zamawiającego. Ponosi też pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe w trakcie wykonywania robót.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów prawa pracy, BHP i Ppoż.
4. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość ich oznakowania przez cały czas trwania realizacji zamówienia.
5. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

a) wykonania robót w sposób i na warunkach określonych niniejszą Umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami państwowymi,
b) protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy;
c) zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza produkcyjnego i socjalnego niezbędnego do wykonania robót;
d) usunięcia wszelkich odpadów i pozostawienia w czystości terenu budowy; gruz i materiały z rozbiórki winny zostać wywiezione na wysypisko, a jeśli przepisy szczególne tego wymagają poddane utylizacji,
e) zapewnienia uprawnionego nadzoru technicznego nad prowadzonymi przez Wykonawcę robotami;
h) odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska w zakresie robót wykonywanych przez Wykonawcę;
i) przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej robót wraz ze wszystkimi niezbędnymi atestami, certyfikatami, aprobatami technicznymi, wynikami prób i badań a także wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
j) pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy lub Podwykonawców na terenie budowy i terenie przyległym, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim;
k) podejmowania wszelkich innych czynności, choćby w sposób bezpośredni nie określonych Umową, a mających na celu prawidłowe i terminowe wykonanie robót objętych niniejszą Umową, z dbałością o przestrzeganie przepisów prawa.

§ 5

1. W celu zapewnienia sprawnej realizacji zobowiązań umownych strony wyznaczają:

· ze strony Zamawiającego: .....
· ze strony Wykonawcy : .....

§ 6

1. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z własnych materiałów Wykonawcy. Materiały te powinny podlegać klasyfikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów, odpowiadać wymaganiom umowy oraz dokumentacji projektowej pod względem jakości.
3. Na każde Żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wszelkich wymaganych oryginałów: atestów lub certyfikatów lub innych dokumentów wymaganych przez przepisy prawa na materiały i urządzenia użyte do wykonania robót, nawet gdyby nie były w sposób wyraźny określone niniejszą Umową.
4. Niedoręczenie dokumentów, o których mowa w ust. 5 w zakreślonym przez Zamawiającego terminie będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości 0,1 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.
5. Za urządzenie wolne od wad uznaje się urządzenie które spełnia następujące warunki:

a) jest oryginalne, pełnosprawne, odpowiednio oznakowane, np. symbolem CE,
b) posiada instrukcję obsługi w języku polskim, DTR, atesty i certyfikaty z opisanymi parametrami technicznymi produktu,

c) posiada instrukcję montażu i obsługi w języku polskim, gwarancję producenta w języku polskim,
d) posiada informację dotyczącą danych gwaranta i serwisu wraz z adresem, pod który należy zgłaszać reklamacje,
e) spełnia wymogi określone w dokumentacji projektowej.

§ 7

1. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w § 3 zostanie wypłacone na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru bezusterkowo wykonanych prac, który to protokół jest dla Wykonawcy podstawą do wystawienia faktury VAT.
Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr …….....
2. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu zadania i jego odbiorze końcowym, który jest dla Wykonawcy podstawą do wystawienia faktury końcowej.
3. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury wykonawcy będzie wynosił 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru końcowego). Płatnikiem faktury będzie SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o w Stalowej Woli. W przypadku wystąpienia usterek stwierdzonych protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę, termin zapłaty faktur biegnie od daty podpisania protokołu usunięcia usterek podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Za datę zapłaty strony zgodnie uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że zakres prac będący przedmiotem umowy zostanie wykonany wyłącznie siłami własnymi Wykonawcy, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Niedopuszczalne jest powierzenie całości robót Podwykonawcy lub Podwykonawcom.
3. W przypadku powierzenia części robót Podwykonawcy lub Podwykonawcom, Wykonawca oświadcza, iż nieodwołalnie i bezwarunkowo każda umowa z Podwykonawcą lub Podwykonawcą Podwykonawcy będzie poprzedzona poinformowaniem Zamawiającego na co najmniej 5 dni przed rozpoczęciem robót przez Podwykonawców.
4. Wymóg, o którym mowa w ust. 3 będzie spełniony, jeśli wraz z powiadomieniem skierowanym w wersji papierowej doręczonej do siedziby Zamawiającego zostanie doręczona wersja elektroniczna informacji przesłana na adres mailowy
5. Do każdej wersji informacji bezwzględnie musi zostać doręczona umowa lub wyciąg z umowy z Podwykonawcami lub Podwykonawcami Podwykonawców, zawierające co najmniej: osoby Podwykonawców, zakres powierzonych robót, etap którego roboty dotyczą, wartości robót (w rozbiciu na etapy).
6. Niedopełnienie obowiązku, o którym mowa wyżej spowoduje naliczenie kary umownej w wysokości 2% wartości zamówienia.
7. W przypadku gdy roboty po zawarciu umowy zostały zlecone Podwykonawcom po spełnieniu warunków, o których mowa wyżej, zapłata Wykonawcy należności z faktury jest uwarunkowana przedłożeniem Zamawiającemu dowodu zapłaty Podwykonawcom, zabezpieczenia środków na płatności na rzecz Podwykonawców w formie przez Zamawiającego zaakceptowanej lub zadysponowania przez Wykonawcę zapłaty należności z faktury na rzecz Podwykonawców. W przypadku zobowiązania Zamawiającego do dokonania płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia związanych z tym kosztów (w szczególności opłat i prowizji bankowych).
8. Zamawiający zastrzega sobie w każdym czasie prawo wglądu do dokumentacji finansowej Wykonawcy, dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami oraz Podwykonawcami Podwykonawców.
9. Zamawiający zastrzega sobie również prawo żądania oświadczenia Podwykonawców oraz Podwykonawców Podwykonawców, że nie występują zaległości ani opóźnienia w płatnościach na ich rzecz.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za błąd w wyborze przez Wykonawcę Podwykonawców; za ich błędy jak za własne odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na wykonany przedmiot umowy, każdej na okres ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego. Tożsamy okres dotyczy gwarancji na materiały i urządzenia. Do protokołu odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany dołączyć pisemny dokument gwarancyjny.
2. W terminie 7 dni od daty zakończenia odpowiedzialności z tyt. rękojmi i gwarancji, Zamawiający ma prawo zgłosić szkody ujawnione w okresie rękojmi i gwarancyjnym.
3. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie podając termin i miejsce oględzin. Istnienie wady strony stwierdzą protokolarnie.
4. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego jest równoznaczne z upoważnieniem Zamawiającego do sporządzenia jednostronnego, wiążącego strony umowy protokołu.
5. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad robót, stwierdzonych przez Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, Zamawiający będzie uprawniony, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego, do powierzenia usunięcia wad lub szkód nimi spowodowanych osobom trzecim, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych, zgodnie z art. 471 kodeksu cywilnego.
7. W przypadku wystąpienia istotnej wady, której koszt usunięcia wynosi co najmniej 10% przedmiotu umowy, termin gwarancji od daty usunięcia wady biegnie na nowo. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas naprawy.

§ 10

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy oraz do dołożenia najwyższej staranności i działania według ich najlepszej wiedzy w celu wykonania niniejszej umowy.
2. Wszystkie zawiadomienia, żądania oraz inna korespondencja dokonywana na podstawie niniejszej Umowy będą sporządzane wyłącznie w formie pisemnego dokumentu i doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką kurierską i równocześnie wysłane pocztą elektroniczną na podane poniżej adresy mailowe stron:
Zamawiający: …….
Wykonawca: ……..
Tak dokonane doręczenia będą skuteczne niezależnie od jakiejkolwiek zmiany adresu Strony, jeśli ta nie dokonała zawiadomienia w trybie umowa przepisanej.
3. Adres Zamawiającego: SANUS Szpital Specjalistyczny Sp. z o.o.,37-450 Stalowa Wola, ul. Wojska Polskiego 5
Adres Wykonawcy: ……
4. Równocześnie Strony ustalają, iż w razie niepodjęcie przez Stronę umowy poprawnie adresowanej przesyłki, wywołuje skutek jej doręczenia w dacie drugiej awizacji.

§11

1. Strony uzgadniają, iż oświadczenia/zawiadomienia dotyczące wypowiedzenia lub odstąpienia od niniejszej umowy, będą składane wyłącznie w formie pisemnej papierowej doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką kurierską pod rygorem nieważności.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania realizacji przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany:
a) odebrać wykonane lub przerwane roboty,
b) zapłacić za wykonane roboty do dnia odstąpienia chyba, że Zamawiający zgłosi zastrzeżenia, co do jakości wykonanych robót
c) zapłacić za zabezpieczenie przerwanych robót.
d) odkupić materiały, konstrukcje lub urządzenia, które nie mogą być przez Wykonawcę wykorzystane do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową,

e) przejąć od Wykonawcy pod swój dozór plac budowy.

§12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu (obok kar wskazanych wyżej) kary umowne:
a. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust 1,
b. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie, o którym mowa w § 2, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust 1, za każdy dzień opóźnienia,
c. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust 1, za każdy dzień zwłoki opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za wyjątkiem przypadku określonego w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający ma prawo kumulować kary umowne wynikające z umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych, zgodnie z art. 471 KC.
5. Strony uwzględniają możliwość wzajemnego kompensowania ewentualnych kar i należności z faktur oraz 2% sumy gwarancyjnej, jeżeli gwarancję ustanowiono.

§13

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności (aneks).
2. Z zastrzeżeniem formy przewidzianej w ust. 1, Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:
a) zmiany w KRS, wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG) w trakcie realizacji zamówienia, dotyczące Wykonawcy;
b) zmiany kont bankowych,
c) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług na przedmiot zamówienia, cena brutto określona w umowie za okresy realizacji umowy przypadające po wprowadzeniu zmienionej stawki podatku od towarów i usług ulegnie odpowiedniej zmianie, w taki sposób, aby wynikająca z umowy cena netto pozostała niezmieniona.
d) obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1,
e) zmian technicznych i technologicznych (roboty zamienne)
f) zmian regulacji prawnych obowiązujących po dniu podpisania umowy,
g) zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego w sytuacji wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i udokumentowanych w formie pisemnej, a mających wpływ na harmonogram robót.
h) dopuszczającym możliwość wprowadzania innych, nieistotnych, zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy- zgodnie z art.144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia będzie możliwa wyłącznie w przypadku:
a) zdarzeń losowych tj. mrozu tj temperatury ujemnej poniżej której nie możliwe będzie zastosowanie materiałów wykorzystywanych w procesie budowlanym zgodnie z ich charakterystyką produktu, podtopienia terenu robót, spowodowanego powodzią lub intensywnymi opadami deszczu tylko jeśli uniemożliwia to prowadzenie udokumentowanych w formie pisemnej a mających wpływ na termin wykonania.
b) zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego w sytuacji opisanej w paragrafie 16.2.h.
c) konieczności wykonania robót zamiennych.

§14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:
a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy;
b) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu zamówienia i nie podejmuje się jego realizacji bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 10 dni roboczych;
c) Wykonawca opóźnia się o 14 dni w stosunku do terminów uzgodnionych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
d) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z postanowieniami umowy;
e) Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z niniejszej Umowy;
f) zlecił całość umowy Podwykonawcom albo zlecił Podwykonawcom część robót z pominięciem trybu przewidzianego niniejsza umową.
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót.
4. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1,2 lub 3.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiającego i Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
a) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia strony sporządzą protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
b) w przypadku, gdy Wykonawca pomimo wezwania Go przez Zamawiającego nie przystępuje do inwentaryzacji robót, Zamawiający jest uprawniony dokonać inwentaryzacji jednostronnie, a protokół taki jest dla stron umowy wiążący,
c) Wykonawca zabezpieczy roboty na koszt tej strony której działanie lub zaniechanie legło u podstaw odstąpienia; jeśli odstąpienie nastąpi z winy Wykonawcy, a ten nie przystąpi niezwłocznie do zabezpieczenia robót, Zamawiający ma prawo zlecić zabezpieczenie robót osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy,
d) Wykonawca zleci Zamawiającemu odbiór robót przerwanych lub zabezpieczonych, jeśli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

§ 15

1. Wykonawca oświadcza, Że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w szczególności na następujących polach eksploatacji:
1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot Umowy ma spełniać,

2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiekolwiek inne zmiany),
3) utrwalanie przedmiotu Umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
4) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
5) rozpowszechnianie przedmiotu Umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
6) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
7) publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
8) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
9) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy;
10) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
11) wystawianie,
12) wyświetlanie.

4. W ramach wynagrodzenia umownego, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji, w tym wymienionych w niniejszej umowie.
5. Przeniesienie praw autorskich następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy (w tym zmian w bryle i kolorystyce obiektu) i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.
7. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

§16

Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść ani zbyć wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy na osobę trzecią. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki – art.509 §1 i § 2 Kodeksu cywilnego.

§17

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§18

Rozstrzyganie sporów mogących wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych, właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§19

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

.....	.....
Zamawiający	Wykonawca